

## NICE - BELLET DURANDY



### Détails

Référence	85734782
Prix	535 000 €
Ville	Nice
Pièces	4 pièces
Surface	79 m <sup>2</sup>

### Prestations

Air conditionné, Double vitrage, Clôture, Éclairage extérieur

Au calme avec une vue dégagée sur le château de Crémat !!!

Maison entièrement rénovée de 3/4 pièces d'environ 80 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 296 m<sup>2</sup> permettant la construction d'une piscine, exposition principale sud-ouest.

Au rdc: un beau séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une buanderie et un wc séparé.

Au 1er étage: 2 chambres, un bureau, une salle d'eau et un wc séparé.

2 places de stationnement.



